

**AUTORISATION DE TRANSFERT DE PERMIS DE CONSTRUIRE  
DELIVRE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE D'AUTORISATION		Référence dossier :
Déposée le 08/01/2024		N° PC 34116 23 M0013 T01
Affichée le		Surface de Plancher autorisée : 1600 m <sup>2</sup> (Inchangée)
Par	HELIOS IMMO SAS	Destination : Bureaux, Entrepôts
N°SIRET	94901750300010	
Demeurant à	27 impasse Les Pilettes 34980 SAINT GEORGES D'ORQUES	
Représenté par	Monsieur ALAIN PETIT	
Pour	Transfert total	
Sur un terrain sis	Impasse Antoine de Saporta GRABELS	
Parcelle(s)	AC0099	

**URBANISME  
AFFICHAGE EFFECTUE**

**DU 26/02/2024  
AU 26/04/2024**

**NON OPPOSITION**

**GRABELS, LE  
LE MAIRE,**

**Le Maire,**

- Vu** la demande susvisée ;
- Vu** le Code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;
- Vu** le Plan Local d'Urbanisme approuvé ;
- Vu** le Plan de Prévention des Risques d'inondation approuvé ;
- Vu** le Plan de Prévention des Risques d'incendies de forêt approuvé ;
- Vu** le porter à connaissance de la carte départementale d'aléas incendie de forêt approuvée le 17/12/2021 ;
- Vu** le Schéma Directeur d'assainissement pluvial des services de Montpellier Méditerranée Métropole en date du 18/07/2018 notifiant la nouvelle connaissance de l'aléa inondation par ruissellement pluvial ;
- Vu** la Zone d'Aménagement Concerté « ZAC EUROMEDECINE II » approuvée ;
- Vu** le permis de construire initial délivré le 22/12/2023 ;
- Vu** la demande de transfert présentée par HELIOS IMMO SAS le 08/01/2024, pour le projet décrit dans la demande susvisée ;



**ARRETE :**

**ARTICLE 1 :** Le permis de construire initial délivré le 22/12/2023 est **TRANSFERE** au bénéfice de HELIOS IMMO SAS, ci dessus désigné.

**ARTICLE 2 :** Le présent arrêté ne modifie pas la période de validité du permis initial dont toutes les prescriptions et autres obligations sont maintenues.

GRABELS, le

**12 FEV. 2024**

Le Maire

**Le Maire,  
René REVOL**

